

TOELICHTING BIJ HET NIEUWE (CONCEPT) HUISHOUDELIJK REGLEMENT

Waarom een huishoudelijk reglement

De Bond van Volkstuinders zegt hierover het volgende: “Het doel van het huishoudelijk reglement is aan de ene kant het handhaven van de goede gang van zaken op het tuinpark en aan de andere kant het afwegen van de individuele vrijheid van de leden ten opzichte van elkaar”.

Nieuwe en andere regels zijn nodig

In vroegere tijden waren bepaalde gedragsregels vanzelfsprekend bij alle tuinders, maar dat is in de laatste jaren veranderd. De samenleving wordt steeds individueler. Mensen van verschillende herkomst kiezen voor een tuin op ons park en zij doen dit om diverse redenen. De tuin is een soort van ‘buitenkamer’ geworden, waar wordt gekookt - gegeten - en geleefd. Voor een aangenaam en ongestoord verblijf op ons tuinpark voor iedereen is het dan noodzakelijk dat er duidelijke regels zijn, die door alle tuinders worden onderschreven en waarop kan worden teruggevallen.

Het huishoudelijk reglement van TIGENO was van 25 november 2002. We hebben het reglement met eens kritisch doorgenomen. Het resultaat is dat sommige artikelen zijn geactualiseerd en nieuwe artikelen zijn toegevoegd.

1. Schuttingen en windschermen (Artikel 3.2.d en e)

Er hoeft voor schuttingen en windschermen geen bouwvergunning meer te worden aangevraagd. De overige voorschriften voor schuttingen en windschermen zijn hetzelfde gebleven.

2. Heg (Artikel 3.2.f)

De hoogte van de heg is aangepast van 50 cm naar een hoogte tussen 60 en 80 cm, zodat de rug iets minder wordt belast bij het knippen van de heg. Toegevoegd is de plantensoort van de heg (de Berberis Thunbergii, zuurbes)

3. Overdracht (Artikel 5)

De overdracht van de tuinen is een taak van het bestuur. Het bestuur doet de overdracht sinds jaren volgens een bepaalde werkwijze en toewijzingsregels. De gevolgde werkwijze wordt nu vastgelegd in het huishoudelijk reglement.

Het bestuur beslist over de toelating tot het lidmaatschap van het tuinpark TIGENO en over de overdracht van een tuin, bouwsels en beplanting, met inachtneming van de reglementen van de Bond.

Het ter beschikking stellen van een tuin gebeurt aan de hand van een lijst van aspirant-leden die zijn vermeld in volgorde van de datum van toelating door het bestuur. De rangvolgorde voor een vrijgekomen tuin wordt bepaald aan de hand van de aaneengesloten duur van het lidmaatschap en aspirant-lidmaatschap van tuingroep TIGENO samen.

Het bestuur kan in bijzondere gevallen van de volgorde van de ranglijst afwijken. Voorrang bij toewijzing hebben leden die ten minste twee jaar de beschikking hebben gehad over één en dezelfde tuin op tuinpark TIGENO en leden van een ander tuinpark in Amsterdam dat met sluiting wordt bedreigd.

Het taxeren van bouwsel, tuin en beplanting vindt plaats na opzegging van het lidmaatschap van tuinpark TIGENO, en wordt uitgevoerd door de Bouw- en taxatiecommissie en de Groencommissie, in opdracht van het bestuur en overeenkomstig de richtlijnen van de Bond. Een tuin zal pas worden getaxeed door genoemde commissies indien de tuin opgeruimd en onderhouden is.

4. Overige bepalingen (Artikel 9.2)

De leden dragen verantwoordelijkheid voor de gedragingen van familieleden, bezoekers en uitvoerders van de door hen gegeven opdrachten. Hieraan is toegevoegd dat zowel leden als hun bezoekers zich gedragen 'als een goede huisvader'. D.w.z. dat zij zich gedragen als een verantwoord persoon die alles doet wat nodig is om schade en/of overlast aan het tuinpark en de andere leden te voorkomen.

5. Afval gescheiden aanleveren (Artikel 9.6)

Al langere tijd is er op ons tuinpark sprake van gescheiden afvalinzameling. Deze praktijk wordt nu als voorschrift vastgelegd in het huishoudelijk reglement. Tuinders zijn verplicht om al hun afval gescheiden aan te leveren op de inzamelplaats en op de daarvoor gestelde tijden. Op de inzamelplaats staan afvalcontainers voor groen-, glas- en huishoudafval.

6. Baggeren (Artikel 9.7)

Tuinders moeten hun sloot te baggeren volgens richtlijnen en een baggerrooster, die door het bestuur worden opgesteld. Deze verplichting wordt in het huishoudelijk reglement vastgelegd.

7. Tuincontrole (Artikel 9.8)

Op de eerste zaterdag van de maanden april t/m oktober wordt tuincontrole uitgevoerd. Van tuinders wordt verwacht dat zij de heg knippen, het pad tot de helft onkruidvrij maken en het gras aan de sloot maaien. Deze verplichting wordt nu opgenomen in het huishoudelijk reglement.

8. Overhangende takken boven de paden (Artikel 10.1)

De paden moeten toegankelijk zijn voor ambulances en andere hulpdiensten. Die mogen niet gehinderd worden door overhangende takken. Het is daarom verboden om overhangende takken te laten groeien lager dan 3,50 meter vanaf het pad.

9. Vlaggenmast (Artikel 10.1.k)

Bij de hoofdingang van ons volkstuinpark staan twee vlaggenmasten. Deze vlaggenmasten zijn van de vereniging en het bestuur bepaalt welke vlaggen hier worden opgehangen. Op het tuinpark en in de individuele tuinen zullen andere vlaggenmasten niet worden toegestaan.

10. Fietsen op de paden (Artikel 10.2.g)

Fietsen op het park is toegestaan van 1 oktober tot 1 april met een maximumsnelheid van 10 kilometer/uur. Van 1 april tot 1 oktober mogen alleen tuinders met een ontheffingspasje bijv. om medische reden en kinderen tot 7 jaar oud langzaam fietsen op de paden. Dit pasje moet zichtbaar gedragen worden. Het aantal oudere tuinders neemt toe. Bovendien is de praktijk dat er steeds meer illegaal wordt gefietst en soms met hoge snelheid. Hier willen we rekening mee houden, maar wel veilig.

11. Houtkachels en/of -fornuizen (Artikel 10.3.g)

Steeds meer tuinders verblijven in het voorjaar en najaar op de tuin en voorzien hun tuinhuis van een houtkachel en/of -fornuis. Onzorgvuldig gebruik zorgt echter voor overlast en het bestuur ontvangt regelmatig klachten daarover. In het huishoudelijk reglement zal daarom een artikel over het gebruik van houtkachels en/of -fornuizen worden opgenomen.

Van 15 mei tot 1 september wordt het gebruik níet meer toegestaan, buiten deze periode mag het wél. Voor het plaatsen van een houtkachel en/of houtfornuis en het stoken in de toegestane periode is vooraf schriftelijke toestemming nodig van het bestuur.

12. Sproeien met leidingwater (Artikel 10.3.h)

Alle tuinen op ons tuinpark hebben sinds enige jaren een watermeter. Er zijn daarom minder regels voor het gebruik van water dan vroeger en tuinders voelen zich vrij om hun tuin volop te besproeien met leidingwater. Maar het risico is dan aanwezig dat de waterdruk afneemt en er onvoldoende water uit de kraan komt voor menselijke consumptie. Van 1 april tot 1 oktober is het daarom verboden om tuinen te sproeien met leidingwater anders dan tussen 07.00-10.00 en 19.00-22.00 uur.

13. Geleidehonden (Artikel 10.4)

Het verbod om het clubhuis met dieren te betreden geldt niet voor geleidehonden voor blinden, slechtzienden en/of personen met een andere beperking.

14. Gevolgen van een overtreding of nalatigheid (Artikel 11)

Het bestuur kan drie soorten sancties opleggen: een waarschuwing geven, een boete opleggen of een zaak aanhangig maken bij de Bond met als doel ontzegging van het lidmaatschap (royement). Deze drie sancties worden nu met name genoemd in het huishoudelijk reglement.

15. Stemrecht (Artikel 13)

Er is een artikel toegevoegd waarin wordt beschreven wie er stemrecht hebben: alleen leden van tuinpark TIGENO kunnen een stem uitbrengen in de afdelingsvergadering. Zij mogen, naast hun eigen stem, met machtiging maximaal namens één ander lid een stem uitbrengen.

16. Overgangsbepalingen (Artikel 16)

Dit artikel over het tijdelijk gedogen van bouwsels die niet aan de voorwaarden voldoen, is vervallen.

17. Hogere boetes (Bijlage B)

De meeste leden gedragen zich volgens de regels en doen op tijd hun algemeen werk, maar sommige doen dat helaas niet. Om die reden wordt er sinds 2002 gewerkt met boetes. We hebben gemerkt dat de hoogte van de boetes geen afschrikkende werking hebben. Tuinders kopen hun overtreding eenvoudig af en passen hun gedrag niet aan.

Daarom worden de boetes verhoogd voor het niet nakomen van de volgende verplichtingen:

- a. Onderhouden van de tuin en de daarop bevindende bouwsels
- b. Verplichtingen voor de tuincontrole op de 1e zaterdag in de maand
- c. Verrichten van algemeen werk
- d. Onderhouden van een groenstrook

18. Veranderingen bij de Bond van Volkstuinders

In 2016 zijn er een nieuw Afdelingsreglement en een nieuw Tuinreglement vastgesteld door de Bond van Volkstuinders. We hebben het huishoudelijk reglement van ons tuinpark daarmee in overeenstemming gebracht:

- Bij communicatie wordt meer gebruik gemaakt van internet (Artikel 2.6, 8.2. en 13.1)
- De termijn om hertaxatie aan te vragen is teruggebracht naar twee weken (Artikel. 5.3)
- Er zijn meer voorschriften voor winterbewoning gekomen (Artikel 6.3. en 6.4.)
- De contributie wordt door de Bond geïnd (Artikel 7)
- De Geschillencommissie heet nu Tuchtcommissie (Artikel 11.3.) en de Verfraaiingscommissie heet nu Groencommissie (Artikel 12.1.)
- De minimaal termijn waarop de leden de agenda en de stukken van een ledenvergadering ontvangen, is teruggebracht naar drie weken vóór de vergadering (Artikel 13.3.)
- De minimale termijn waarbinnen een amendement op bestuursvoorstellen dient te worden ingediend, is verlengd naar twee weken vóór de vergadering (Artikel 13.4.)
- De leeftijd voor de werkplicht is verhoogd naar 75 jaar (Bijlage A, artikel 1)